

Andrahandsupplåtelse bostadsrätt - ansökan om tillstånd

Bostadsrättsförening

Fält markerade med * är obligatoriska

Namn

Bostadsrättshavare*

Namn	Personnummer
Namn	Personnummer
Namn	Personnummer
Gatuadress	Postnummer, Postadress
Tel. bostad	Tel. mobil
E-post (bostadsrättshavaren) behövs för att snabbare kunna hantera ärendet och att skicka information om ansökan	E-postadress
Lägenhetens objektnummer (står skriviet på månadsavi), ex xxxxxxxx-xxxx-xx	

Adress under uthyrningstiden* (endast adress i Sverige)

c/o	
Gatuadress	Postnummer, Postadress

Avier och andra meddelande skickas till*

☐ Lägenhetsadressen	☐ Adressen under uthyrningstiden
--	---

Andrahandshyresgäst/-er*

Namn	Personnummer	
Nuvarande adress	Postnummer, Postadress	
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress
Namn	Personnummer	
Nuvarande adress	Postnummer, Postadress	
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress

Tid för upplåtelsen* (Ansökan beviljas högst ett år åt gången, sedan måste ny ansökan inlämnas!)

Fr.o.m. (åååå-mm-dd)	T.o.m. (åååå-mm-dd)
----------------------	---------------------

Skäl för upplåtelse i andra hand*

Vid vistelse utomlands (fullmakt ska inlämnas med ansökan)

Ombud		Personnummer
Gatuadress		Postnummer, Postadress
Tel. bostad	Tel. mobil	E-postadress

Ansökan och förbindelse

Undertecknad(e) bostadsrättshavare ansöker om styrelsens tillstånd att få upplåta min/vår bostadsrättslägenhet i andra hand enligt ovan. Jag/Vi förbinder oss att informera hyresgästen(erna) om innehållet i föreningens stadgar och, i förekommande fall, ordningsregler.

Bostadsrättshavare* (Skickas ifylld till styrelsen för beslut)

Ort och datum, Namnteckning	Namnförtydligande
Ort och datum, Namnteckning	Namnförtydligande
Ort och datum, Namnteckning	Namnförtydligande

Styrelsens beslut* (Beslut skickas till Riksbyggen Servicecenter)

☐ Ansökan godkänd	☐ Ansökan avslagen
Ort och datum	Ort och datum
Styrelserepresentants namnteckning	Styrelserepresentants namnteckning
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Övrig information från föreningen till bostadsrättshavaren/Skäl till avslag

OBS! Kontrollera att alla uppgifter stämmer och att blanketten är korrekt ifylld samt att bostadsrättsföreningens styrelse godkänt andrahandsupplåtelsen.

Viktiga saker att tänka på

Som bostadsrättshavare bör du kolla upp vilka regler som gäller vid upplåtelse av bostadsrätt i andra hand. Information om andrahandsupplåtelser hittas på Riksbyggens hemsida, www.riksbyggen.se.

Observera att föreningen kan komma att ta ut en avgift vid upplåtelse i andra hand av dig som bostadsrättshavare. Detta förutsatt att föreningens stadgar innehåller bestämmelse om sådan avgift. Avgiften per år får högst uppgå till ett belopp motsvarande tio (10) procent av gällande

prisbasbelopp för året lägenheten är upplåten i andra hand. Om lägenheten upplåts under del av år beräknas den högsta tillåtna avgiften efter det antal kalendermånader som lägenheten är upplåten.

Observera att du som bostadsrättshavare alltid är betalningsansvarig gentemot föreningen. Vi rekommenderar därför att du som bostadsrättshavare alltid anger att avier och andra meddelanden skickas till adressen där du bor under uthyrningstiden.

